

Fecha 25.01.2021	Sección Mercados	Página 28
----------------------------	----------------------------	---------------------

#CASAS NUEVAS

RESISTE

VIVIENDA LA CRISIS

El presidente de la Canadevi dijo que se temía una baja crítica como la de 2009

POR LAURA QUINTERO / MERK2@ELHERALDODEMEXICO.COM

La colocación de vivienda nueva resistió la crisis económica y en 2020 prevén que la caída va a ser de apenas 0.5 por ciento, informó Gonzalo Méndez Dávalos, presidente de la Cámara Nacional de la Industria

• **APOYO.** El sector labora en esquemas adecuados para todos los trabajadores.

de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).
"Teníamos mucho temor de

que tuviéramos una crisis profunda como en 2009, afortunadamente no se cayó el mercado, al contrario, se comportó extraordinariamente bien, ha sido una industria resiliente que pudo soportar esta resiliencia", comentó en entrevista con **El Heraldo de México.**

Según datos de la Canadevi en 2019, de enero a noviembre, la colocación de vivienda nueva fue de 213 mil 600 casas, mientras que en el mismo periodo de 2020 fue de 212 mil 615, una baja de 0.47 por ciento.

La baja en tasas de interés y ofertas para adquirir una vivienda hacen más asequible el acceso, pero Méndez Dávalos

dijo que el reto es acercar un inmueble adecuado a los mexicanos, de la mano de un fortalecimiento del mercado a través de recuperación de empleos.

El representante del sector indicó que trabajan con diversas dependencias y con la banca para poder facilitar el acceso a personas que se encuentran en la informalidad, trabajadores independientes, microempresarios, entre otros.

"Hay un gran rezago de vivienda y tenemos que desarrollar esquemas financieros adecuados a través de garantías de crédito para que la banca pueda generar un financiamiento para esos mexicanos", destacó. ■

LA META

• La industria busca generar garantías de crédito para que la banca otorgue más financiamientos

6%

ESPERAN QUE CREZCA LA VENTA DE VIVIENDA EN 2021.



Fecha 25.01.2021	Sección Mercados	Página 28
----------------------------	----------------------------	---------------------

