EXCELSIOR
EL PERIÓDICO DE LA VIDA NACIONAL

Fecha	Sección	Página
15.03.2019	Comunidad / Falla de origen	20

PROYECTO INMOBILIARIO

Podría concretarse la Fase 2 de Mitikah

POR WENDY ROA
wendy.roa@gtmm.com.mx

Los desarrolladores del proyecto Mitikah aún están en posibilidad de llevar a cabo la Fase 2 de este desarrollo, siempre y cuando replanteen su proyecto, señaló ayer la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, quien aseguró que la obra, tal y como está diseñada actualmente, no es viable, como ya había adelantado el martes pasado.

"Nuestra concepción es que tienen que modificar este proyecto, por qué, porque es un impacto urbano excesivo sobre la zona, la torre que tienen en Fase 1, es principalmente torre de viviendas y las dos torres de 35 pisos de la Fase 2 son torres de oficinas, entonces tienen que presentar nuevamente el impacto urbano y revisar de nuevo qué se va a construir en la Fase 2, sobre una base de disminuir la densificación que tenían en toda esta zona", señaló.

En conferencia de prensa indicó que aún cuando la empresa ya contaba con un permiso de impacto urbano para la segunda etapa, en julio de 2018 ingresó un documento en la Oficialía de Partes para informar que adicionarían 16 mil metros cuadrados.

Por ello, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda determinó que la empresa no se condujo como la norma lo establece, solicitando un nuevo permiso de impacto urbano, lo que, ya se anunció, no le será otorgado.

Foto: Especial

En área azul, que corresponde con la Fase 2 del proyecto Mitikah, es la que se encuentra en duda si se construirá o no.