EL UNIVERSAL
EL GRAN DIARIO DE MÉXICO

Fecha	Sección	Página
14.05.2019	Cartera	30

Sube precio de vivienda 9% en enero-marzo

SARA CANTERA
—sara.cantera@eluniversal.com.mx

En el primer trimestre del año, el precio de las casas solas, en condominio y departamentos con crédito hipotecario se incrementó 9% en el país, de acuerdo con el Índice de Precios de la Vivienda de Sociedad Hipotecaria Federal (SHF).

Los departamentos y la vivienda media-residencial fueron los que más se encarecieron, con un incremento de 9.8%, seguidos de las casas solas, con 8.3%. Mientras que la vivienda económica subió 7.7% en el mismo periodo.

"El aumento de los precios de la vivienda se da en un entorno macroeconómico de crecimiento restringido en el que el PIB aumentó 1.3% en el primer trimestre".

"El número de trabajadores registrados en el Instituto Mexicano del Seguro Social creció 3%, la tasa de inflación fue de 4% y la tasa de interés hipotecaria se mantuvo estable contrastado con el primer trimestre de cada año", indicó SHF.

Por metro cuadrado, el precio de la vivienda aumentó 10.6% en lo que va de 2019, mientras que el de la construcción lo hizo 7.5%. ●