

CAPITANES®

LABORÍN COBRADOR

Ya sabemos que todo el mundo está enterado, pero usted haga como que nadie sabe para que no se incomode **Mario Laborín**.

Por alguna razón, el ex capitán de Nafin mantiene en un bajísimo perfil su participación en ABC Capital, la empresa financiera en la que él y otros inversionistas compraron una participación a Cemex, de **Lorenzo Zambrano**.

¿Se acuerda? Fue una transacción reciente, en la cual la cementera se quedó sólo con el 49 por ciento de las acciones de la compañía que opera como Sofol.

Lo nuevo en este tema es el proyecto que trae bajo el brazo ABC, que, por si no lo ha apuntado en

su agenda, es dirigida por **Netzahualcóyotl Salvatierra López**.

Hará la cobranza de la cartera vencida de la emproblemada Sofol Crédito y Casa, de **Héctor Zazueta**.

El negocio de ABC consistiría básicamente en recuperar por las vías administrativas o legales esos créditos que la empresa casi, casi, podría dar por perdidos y que fueron otorgados principalmente a constructores de vivienda.

Aún no está claro cómo se repartirán lo que aparezca, lo claro es que los deudores deben empezar a juntar sus ahorritos.

CAMINO MEDITERRÁNEO

No salga de la sucursal, que aquí va otra del gremio "sofolero".

Su meta es colocar 5 mil millones de pesos en créditos, y aunque ésta queda aún lejos, Caja Mediterráneo acorta rápido el camino que recorrerá en México.

Recuerde que esta empresa ibérica compró hace 3 meses la sofol Crédito Inmobiliario, por 2 mil 700 millones de pesos.

Poco después del acuerdo, su director general, **Ángel De Soto**, anunció un primer crédito puente por 260 millones de pesos para desarrollar un proyecto habitacional en el DF.

No han pasado ni 100 días desde entonces, y ahora Crédito Inmobiliario cerró un nuevo acuerdo con la Asociación Nacional de Agentes Hipotecarios de México, que preside **Jacqueline Villaseñor Quirós**, para colocar otros 300 millones.

Los distribuirá a través de una lista de 15 brokers que controlan 20 por ciento del mercado hipotecario y, ante la astringencia crediticia, parece que ofrecerán agua fresca en

el desierto.

Crédito Inmobiliario tiene otra meta: financiar la construcción de 90 mil viviendas en 2 años. Así que lleva prisa, y si usted necesita acabar un proyecto, bien vale la pena que se vaya acercando.

MINITAS DE ORO

Debajo del suelo que está pisando usted es muy probable que haya reservas de gas natural, petróleo, cobre u oro.

Los primeros, como usted sabe, son intocables, antes muertos de hambre, que permitir que alguna empresa privada venga a sacarlos y hacernos ricos en equipo.

Los metales tienen un trato distinto, y ahora que están en boga, el PRI y el PRD quieren añadir un impuesto a quienes les sacan provecho.

Bueno, pues considerando un reciente análisis de Banamex, no suena descabellado que el erario tome un poco más del sector.

El análisis firmado por **Alo-nso Ríos** y **Geoffrey Dennis** vaticina por principio que el nuevo

gravamen del 4 por ciento sobre la producción tiene muchas probabilidades de ser aprobado.

Más relevante aún es un comparativo en el que citan un estudio del Instituto de Minería brasileño.

Este revela que con todo y ese cargo, México difícilmente alcanzaría a Perú, Rusia, China, Chile, Argentina o Brasil en la carga fiscal a esta industria.

Así que al menos en este rubro, el País seguiría siendo mucho más atractivo para los inversionistas que las naciones mencionadas.

Y diga usted si no. El año entrante sólo la canadiense Goldcorp, que comanda **Charles Jeannes**, sacará a la nueva mina de Peñasquito, en Guerrero, unas 200 mil onzas de oro.

A precio de hoy son más de 200 millones de dólares.

Va para los que gustan de las matemáticas: El nuevo gravamen sería deducible contra ISR y se lo cobrarían a una industria cuyos costos totales le dan una rentabilidad mínima del 20 o 25 por ciento.

Así que, pobres pobres no se quedarían los principales grupos mineros del País.



ACREEDORES SARAPEADOS

Por si no se acuerda, en el arreglo previamente pactado con sus acreedores, Metrofinanciera no pudo convencer a todos ellos.

Ahora nos avisan quién se echará ese trompo a la uña, de negociar con quienes no se subieron al plan de reestructura de esta firma que comanda **José Antonio Díaz**.

La autoridad mandó a esta

batalla a **Víctor Manuel Aguilera Gómez**.

Es uno de los conciliadores de confianza en el norte del País del Ifecom, institución que es el réferi en los concursos mercantiles de las empresas mexicanas.

Aguilera anda afilado. En este año ya participó en los concursos de Aladía Airlines y de Impco, la empresa manufacturera de equipos de enfriamiento.

Por si no lo ubica, es director general de su propia empresa, Integra Consulting Group, con sede

en Saltillo.

La misión de Aguilera podría ser sencilla precisamente porque el concurso mercantil se abrió con al menos 40 por ciento de los acreedores de acuerdo con un plan previo, algo que nunca había sucedido en estos procesos en nuestro País.

Pero tome el tiempo. El periodo para llegar a un convenio con todos los cobradores es de un año.

capitanes@reforma.com



Alejandro Aboumrad...

Este capitán recibe la encomienda de Carlos Slim Helú de culminar su legado de obras de infraestructura en México. Desde ayer le encargó la dirección general de su constructora IDEAL, en la que sustituye a Alfonso Salem. Esta empresa construyó la primera carretera inteligente, el Arco Norte, y ahora va por el paquete carretero Pacífico Norte.