

**DARÍO
CELIS**



**Tiempo
de negocios**

dariocelisestrada@gmail.com

Pierden Cancún y Riviera Maya 20 mdd a la semana y Bancomext al rescate

■ *Es probable que el efecto más fuerte de la epidemia de influenza que puso contra la pared a México lo esté resintiéndolo la industria turística y, más concretamente, la zona norte del estado de Quintana Roo.*

Quizás el efecto más fuerte de la epidemia de influenza que puso contra la pared a México lo está resintiéndolo la industria turística y, más concretamente, la zona norte del estado de Quintana Roo.

Hablamos de una oferta cercana a los 76 mil cuartos de hotel distribuidos en Cancún, Puerto Morelos, Playa del Carmen y Cozumel. Datos muy preliminares indican que se pierden unos 20 millones de dólares cada cinco días.

Si considera que las cancelaciones se dejaron venir en avalancha hacia el 27 de abril, al cierre de hoy estaríamos hablando ya de unos 10 días, lo que significaría una pérdida de aproximadamente 40 millones de dólares.

Se tienen reportes de consolidación de operaciones, donde destaca el cierre de hoteles completos y la reubicación de los turistas en otros de la misma cadena, o bien, la compactación en un solo inmueble de un mismo complejo.

El impacto se observa con mayor énfasis en las cadenas "todo incluido" de origen español, como Riu de **Luis Riu**, Iberostar de **Miguel Fluxa**, Barceló de **Gabriel Barceló**, Oasis de **Pedro Pueyo** y Meliá de **Gabriel Escarrer**.

Por ejemplo, fueron cerrados los Riu Lupita, Riu Playacar y Riu Tequila y todo sus huéspedes fueron transferidos al Riu Yucatan; lo mismo sucedió con el Riu Palace México, cuyos clientes fueron movidos al Riu Palace Riviera Maya.

El Sandos Caracol cerró temporalmente y su clientela pasó al Sandos Playacar, lo mismo que el Allegro Playacar que se transfirió al Occidental Flamenco Xcaret y el Dreams Cancún que pasó al Dreams Riviera Maya.

Las operaciones del Viva Wyndham Maya cerraron y se pasaron al Viva Wyndham Azteca, el Iberostar Quetzal en el Iberostar Tucán y el Iberostar Mar, Iberostar Beach e Iberostar Lindo en el Iberostar Grand Paraíso.

El Barceló Beach y Barceló Cancún cerraron, lo mismo que el Barceló Tucancún Beach y pasó sus huéspedes al Barceló Costa Cancún, mientras que el ME Meliá y Meliá Cozumel que se consolidaron en el Meliá Cancún.

Los Oasis Palm Beach, Oasis Viva, Oasis Playa y Grand Oasis cerraron y pasaron sus operaciones al Oasis Cancún, en tanto que el Sunset Lagoon estaría por hacer lo propio en el Sunset Cancún.

En ese contexto, se dio ayer una reunión entre hoteleros de Quintana Roo y el director del Bancomext, **Anthony McCarthy**, a la que asistieron el gobernador de

la entidad, **Félix González Canto**, y su secretaria de Turismo, **Sara Latife Ruiz Chávez**.

Ahí fue presentado un paquete de apoyos equivalente a mil 500 millones de dólares que incluye varios tipos de préstamos, desde recursos para capital de trabajo hasta financiamiento para reestructuras y préstamos a proyectos.

El objetivo es derramar capital que podrá ir desde 150 mil pesos a 2 millones de pesos para pequeñas y medianas empresas, hasta créditos de 5 millones a 40 millones de pesos para cadenas más grandes.

Por ahí anduvieron algunos empresarios como **José Chapur** de Palace Resorts, **Adolfo Fastlicht** de ICON, **Eduardo Gallegos** de Grupo Lomas, **Carlos Heredia** de Maya Car, **Oscar Constandse** de Xcaret, **Romérico Arroyo** de Grupo Sunset, entre muchos.

También asistieron a la reunión representantes de BBVA-Bancomer de **Ignacio Deschamps**, HSBC de **Luis Peña Kegel**, Banorte de **Alejandro Valenzuela** e IXE de **Enrique Castillo Sánchez Mejorada**.

Más Park Hyatt

Parece que Lion Mexican Fund, el brazo inversor de ING, se mantiene en el proyecto del nuevo hotel que C&C Capital ahora gestiona con Hyatt. Le contába-



Fecha 08.05.2009	Sección Dinero	Página 3
----------------------------	--------------------------	--------------------

mos recientemente en este espacio que sería un Park Hyatt que estará frente al Guadalajara Country Club, tendrá unas 152 habitaciones y costará alrededor de 50 millones de dólares, de los cuales unos 17 millones serían aportados por el grupo holandés que lidera en la región **Carlos Muriel** y el resto por la firma propiedad de **Héctor Cárdenas**. Con éste serán ya cuatro Park Hyatt en proyecto para México.

PH se refuerza

Le platicábamos que recién se incorporó a Palacio de Hierro **Eduardo Zea** como responsable de nuevos negocios. Este ejecutivo venía de Milano, firma que adquirió el fondo Advent, de **Juan Carlos Torres** y **Alfredo Alfaro**, la cual reorganizó. Antes **Carlos Slim** lo había fichado para Sanborns, pero sobre todo para apuntalar la expansión de Sears en los años noventa. **Zea** iba a liderar la nueva cadena de Palacio de Hierro y la chilena Ripley. En el medio se comenta que **Alberto Bailleres** lo estaría preparando para relevar a **José María Blanco**.

Gigante amarra

El nuevo centro comercial de Gigante en Lomas Verdes que abri-

rará a finales de 2010 y significará una inversión de unos 61 millones de dólares, ya tiene amarrados varios contratos. Tendrá como ancla un HiperSoriana, de **Ricardo Martín Bringas**, amén de un complejo de Cinemark, de **Roberto Jenkins**. Asimismo habrá un Office Depot, un restaurante Tok's y un The Home Store, formatos propiedad de **Ángel Losada**. El arquitecto encargado es **Juan Sánchez Aedo**. La división inmobiliaria de Gigante la lleva **Jaime Alverde Losada**.

Pemex difiere

Petróleos Mexicanos, que dirige

Jesús Reyes Heróles, se dio unos días más para asignar las partidas de medicamentos que se declararon desiertos en la licitación del 27 de marzo pasado. Hablamos de 3 millones 638 mil 868 unidades con un valor de 340 millones de pesos. Contendieron Fármacos Especializados de **Tony Pérez**, Casa Saba de **Manuel Saba Ades**, Maypo de **Carlos Arenas**, Nadro de **Pablo Escandón** y Casa Marzam de **Joseph Sitt**, entre otros.

Vitro sustituye

La novedad es que Rothschild, que capitanea **Christian Pedemonte**, acaba de ser contratado por

Vitro para encabezar los trabajos de reestructura financiera. Nos referimos al banco inglés especializado en fusiones y adquisiciones. El grupo que es propiedad de **Federico** y **Adrián Sada** optó por subirlo en función de los buenos resultados que le ha dado a Comercial Mexicana, de **Guillermo González Nova**.

Alsea no informa

Curioso resulta lo que sucede alrededor del supuestamente ex director de Alsea, **Arturo Barahona**. Trascendió que fue despedido por **Alberto Torrado**, pero la compañía ni lo ha reportado a bolsa y si usted llama a la oficina del ejecutivo en Alsea no le dicen que ya no trabaje ahí.

Aviacsa paga

Tómelo con las reservas del caso, pero se asegura que hace unos días Aviacsa, de **Eduardo Morales Meza**, hizo un pago de 120 millones de pesos a ASA, que dirige **Gilberto López Meyer**. De acuerdo con esta información, la aerolínea va a llegar a un arreglo con la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, de **Juan Molinar Horcasitas**, con el propósito de lograr la reestructuración de sus pasivos.

La zona tiene una oferta cercana a los 76 mil cuartos de hotel distribuidos en Cancún, Puerto Morelos, Playa del Carmen y Cozumel.