

Fecha 12.06.2018	Sección Ciudad	Página 1-3
----------------------------	--------------------------	----------------------

Trazan entornos infiltrantes

En tres desarrollos inmobiliarios en Miguel Hidalgo, los empresarios optaron por construir calles absorbentes en los alrededores como medida de mitigación. La medida está en los lineamientos del Plan Hídrico local.

Asumen constructoras Plan Hídrico de MH

Traza IP torres con infiltración

Instalan jardineras y aceras permeables para mitigar impacto urbano de desarrollos

VÍCTOR JUÁREZ

En tres desarrollos inmobiliarios en Miguel Hidalgo, los empresarios de la construcción optaron por dotar de calles absorbentes al entorno de las torres como medida de mitigación.

El sistema de infiltración, impulsado por la Jefatura Delegacional en el Plan Hídrico presentado a inicios de año, ocupa la totalidad de la superficie de banquetas y jardineras para permear el agua hacia el subsuelo, explicó Gustavo Madrid, arquitecto de eeTestudio.

El experto colaboró con

la Miguel Hidalgo, así como con las secretarías de Movilidad y Desarrollo Urbano y vivienda, para el diseño del sistema de calle, el cual se ha implementado en un proyecto en Polanco y en dos megadesarrollos en Granada.

“Es aplicar un modelo de calle verde pensado para restituir el ciclo del agua en la Ciudad de México y multiplicar la masa vegetal, es la banqueta como ecosistema”, explicó a REFORMA.

Las tres intervenciones bajo este esquema se aplican en dos desarrollos en Granada y uno más en Polanco.

Ahí se utilizan adoquines de concreto autocompactado sobre camas de arena y grava a lo largo y ancho de las banquetas, en las que también se instalan jardineras de 1.7

metros de profundidad, en las que se enciman capas de tezontle, grava, arena y tierra vegetal.

Cada uno de los adoquines pesa aproximadamente 25 kilos, por lo que su colocación no requiere más que hacer uso de su volumen, acomodándolos de tal forma que quede un canal entre cada uno, por donde el agua de lluvia se filtra.

“Son las primeras tres que implementan este concepto de calle verde, de calle sostenible, de construcción amable con el ecosistema, pensada para recuperar agua de lluvia. Aquí tenemos todo: toda la calle infiltra, materiales reciclados en el mobiliario urbano, luminarias LED, pasos seguros”,



Fecha 12.06.2018	Sección Ciudad	Página 1-3
----------------------------	--------------------------	----------------------

detalló Madrid.

En el caso de Ejército Nacional 453, la intervención contempla 2 mil 400 metros cuadrados, es decir, todo el perímetro del desarrollo, entre dicha vialidad primaria y

Río San Joaquín, enmarcada por las calles Lago Constanza y Lago Estefanía.

En tanto, Rubén Darío 225, de la inmobiliaria Abilia, la intervención será de

mil 900 metros cuadrados, aún en obra y a concluir en ocho semanas.

Cada una de las 12 jardineras de este proyecto es capaz de absorber hasta 50 metros cúbicos de agua.

Gustavo Madrid, arquitecto de eeTestudio

/// Son las primeras tres que implementan este concepto de calle verde, de calle sostenible, de construcción amable con el ecosistema, pensada para recuperar agua de lluvia".

