

Fecha 30.01.2019	Sección Ciudad	Página 18
---------------------	-------------------	--------------

Advierte Alcalde a desarrollos ilegales en proceso

# Demolerá Iztacalco obras irregulares

**Señala Quintero que los trabajos irán por cuenta de desarrolladores**

DALILA SARABIA

Las obras en proceso de construcción en Iztacalco que se confirme que están fuera de la normatividad serán demolidas, advirtió el Alcalde, Armando Quintero.

En la calle Miramar, en la Colonia Reforma Iztacuíhuatl, por ejemplo, se encontró un inmueble de seis niveles cuando la normatividad permite solo tres.

“No es una zona de edificios ni de zonas habitacionales y ahí construyeron seis niveles y (además) no tienen uso de suelo.

“Ahí vamos a obligar que se demuela y si no quieren demoler, vamos a demoler nosotros a cuenta y costo de los desarrolladores; vamos a proceder en todos los casos”, afirmó el Alcalde.

Actualmente, en toda la

demarcación se construyen 80 **desarrollos inmobiliarios**.

Cada uno de ellos, subrayó Quintero, está siendo revisado a detalle para confirmar la legalidad, o no, en la en-

trega de autorizaciones por parte de los gobiernos de los perredistas Elizabeth Mateos y su esposo, Carlos Estrada.

Por ello, hasta el 28 de febrero la ventanilla única para licencias de construcción de tipo B y C se mantendrá cerrada.

En este tiempo se realizará un análisis de los expedientes para corroborar sus características y, en su caso, sancionar.

Las obras de mitigación correspondientes, aseguró el Alcalde, serán de los ejes más importantes a verificarse en el procesos, pues han detectado que éstas no fueron contempladas.

“Durante los últimos seis años se vivió un crecimiento y un auge inmobiliario depredador de colonias y barrios, calles de distintas zonas de la Alcaldía.

“Particularmente en la colonia Pantitlán, la Agrícola

Oriental y la más reciente, pero la más agredida por desarrollos gigantescos, la pequeña Colonia Granjas México”, denunció Quintero.

Esta última colonia, reprochó, está señalada como de tipo industrial y comercial, pero sin haber sido modificado en ningún ápice la normatividad, ya la han transformado en una zona habitacional.

“Se autorizaron y están en proceso constructivo Torres de 18, 19 pisos”, recriminó.

Quintero urgió al Congreso de la Ciudad de México a acelerar su trabajo sobre desarrollo urbano, a fin de poner mayores controles y penalizaciones a quienes actúen fuera de la ley.

Afirmó que las prioridades de los legisladores son trabajar en seguridad y desarrollo urbano.

“La pelota está en su cancha, por eso el exhorto amable de nuestra parte para que no se esperen más tiempo y pueda ser el tema principal para abordarse en el Congreso local”, urgió el morenista.



Fecha <b>30.01.2019</b>	Sección <b>Ciudad</b>	Página <b>18</b>
----------------------------	--------------------------	---------------------



Especial

**Armando Quintero,**  
*Alcalde de Iztacalco*

“ Estamos certificando que sí esté cien por ciento legal la autorización (de los desarrollos) y que las medidas de mitigación se cumplan porque hasta ahora no vemos por ningún lado”.

■ Mientras el Alcalde anunció las próximas medidas, se realizó la cimentación de un edificio que se hundió el 25 de enero.