

Fecha 25.02.2019	Sección Urbes y Estados	Página 32
----------------------------	-----------------------------------	---------------------

DISMINUYE SUBSIDIO FEDERAL

Construcción de vivienda económica en Jalisco, a la baja

De acuerdo con Canadevi, la entidad demanda 60,000 casas nuevas cada año debido a su crecimiento demográfico

Patricia Romo

EL ECONOMISTA

Guadalajara, Jal. DEBIDO AL recorte en el subsidio federal para la vivienda de interés social, este año el sector desarrollador proyecta construir en Jalisco 8,286 casas del segmento económico menos que en el 2018.

De acuerdo con las proyecciones de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) en Jalisco, la reducción de tipo social será de 22%, al pasar de 37,664 casas construidas en el 2018 a 29,378 este 2019.

“Este apoyo para las familias se ha venido disminuyendo año con año. Se llegó en el 2013 y el 2014 al tope, donde el presupuesto para es-

te tipo de apoyos era de 18,000 millones de pesos, el año pasado fue de 8,800 millones, y con la entrada de esta nueva administración, se recortó a 700 millones de pesos”, sostuvo el presidente de Canadevi Jalisco, Francisco Javier Pelayo Aguilar.

No obstante, Jalisco demanda 60,000 casas nuevas cada año, debido a su crecimiento demográfico. Ante la eliminación del esquema de Acceso al Financiamiento para Soluciones Habitacionales, el déficit seguirá aumentando, advirtió.

Pelayo Aguilar dijo que desde el 2014 inició la reducción del subsidio federal, por lo que a partir de ese año comenzó también la disminución en la construcción de vivienda económica.

PRODUCCION

Según la cámara, en el 2014 el subsidio para la adquisición de vivienda nueva en Jalisco alcanzó 18,837 millones de pesos y la industria construyó 57,660 casas de tipo social, mientras que en el 2018 fue de 8,825 millones y se edificaron 37,664 casas de interés social.

El panorama para el 2019 es aún más complicado, pues el subsidio alcanzará apenas 700 millones de pesos y el sector proyecta construir 29,378 casas de interés social.

“La capacidad económica de muchas de las familias o de los derechohabientes no les da para poder adquirir esa vivienda”, subrayó el presidente de Canadevi.

estados@eleconomista.mx



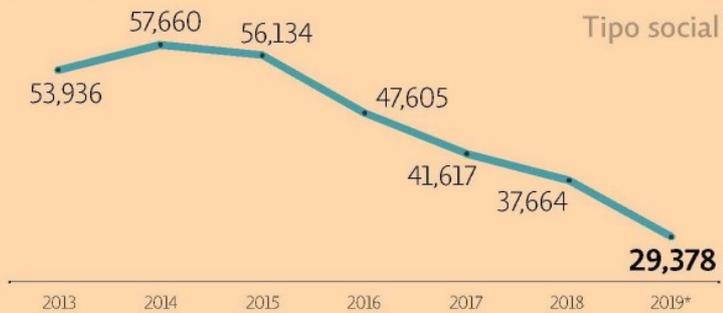
Fecha 25.02.2019	Sección Urbes y Estados	Página 32
----------------------------	-----------------------------------	---------------------

RECORTE

Este año el sector desarrollador proyecta construir en Jalisco 7,953 casas menos que en 2018, principalmente del segmento económico, debido al recorte en el subsidio federal para la vivienda de interés social.

Producción de vivienda nueva en Jalisco

(UNIDADES)



Tipo medio y residencial



*Proyección.

FUENTE: CANADEVI.

GRÁFICO EE: STAFF